



РАЙОН „ПРИМОРСКИ” - ОБЩИНА ВАРНА

9010 Варна, бул. „Генерал Колев” № 92, тел: +359/52/359 100; факс 303 110

сертифицирана СУК EN ISO 9001:2008

Бланка 301Б

КОД: 9238

(за оценка на подобрения в поземлен имот)
т.5.24 от Приложение II на НОАМТЦУТОВ

- Обикновена - 20 дни - 14.00 лв.
 Бърза - 5 дни - 42.00 лв.

Платена такса лв.
с фискален бон № / г.
Подпис на служителя

**ДО
КМЕТА
НА РАЙОН "ПРИМОРСКИ"**

ЗАЯВЛЕНИЕ

за одобряване на оценка на подобренията в поземлен имот във връзка с чл.28-б от ППЗСПЗЗ
(одобрен план на новообразуваните имоти)

1. От _____, ЕГН _____
(трите имена) (попълва се при съгласие на заявителя по смисъла на чл.4 от ЗЗЛД)

- собственик упълномощено лице

Адрес: _____, тел.: _____

2. От _____, ЕГН _____
(трите имена) (попълва се при съгласие на заявителя по смисъла на чл.4 от ЗЗЛД)

- собственик упълномощено лице

Адрес: _____, тел.: _____

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,

Моля, да издадете заповед за одобряване оценка на подобренията в имот с идентификационен № от одобрения план на новообразуваните имоти на местност, землище, община Варна, предоставен на ползвател по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, който следва да ми се възстанови.

Приложения:

1. Заповед № / г. (по §4к, ал.7 от ПЗР на ЗСПЗЗ).
2. Оценка на подобренията, изготвена от лицензиран оценител – оригинал; копие от лиценз на оценителя
3. Копие от скица по ПНИ, издадено от Община Варна.
4. Влязло в сила решение на Общинска служба „Земеделие и гори” (Поземлена комисия) – копие, заверено за вярност от заявителя.
5. Служебна бележка за недължими общински вземания – оригинал.
6. Актуално удостоверение за наследници – копие, заверено за вярност от заявителя..
7. Списък с данни за всички наследници за уведомяване (трите имена, ЕГН и адрес)

С уважение:

/ Подпис/

гр. Варна, дата: _____ г

Забележка: Таксите са определени съгласно НОАМТЦУТОВ, издадена на основание чл. 9 от ЗМДТ

чл.28-б от ПЗСПЗЗ (Правилник за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи):

"(1) Плановете по § 4к, ал. 1 от преходните и заключителните разпоредби на ЗСПЗЗ се изработват от лица, придобили правоспособност по реда на ЗКИР.

(2) Плановете по ал. 1 се приемат от комисия, назначена от областния управител, в която се включват представители на службата по кадастъра, на областната дирекция "Земеделие и гори", на общинската служба по земеделие и гори, на областната администрация и на техническата служба на общината.

(3) Плановете по ал. 1 се разглеждат в 30-дневен срок от внасянето им в областната администрация.

(4) Приетите планове се съобщават от общинската администрация на заинтересуваните лица чрез обявление, обнародвано в "Държавен вестник", и чрез разгласяване в средствата за масово осведомяване и се излагат на подходящи места с публичен достъп в сградите на общината и кметството. Обявлението се изпраща за обнародване в "Държавен вестник" в 7-дневен срок от приемането на плановете.

(5) В едномесечен срок от обнародването на обявлението по ал. 4 заинтересуваните лица могат да направят писмени искания и възражения по плановете и придружаващата ги документация до кмета на общината.

(6) Комисията по ал. 2 разглежда постъпилите писмени искания и възражения в 30-дневен срок и взема решение за отразяването им в окончателните проекти на плановете по ал. 1 и документацията към тях на базата на основателните искания и възражения, както и поради несъответствия, непълноти или грешки, които е констатирила. За решенията си комисията съставя протокол.

(7) Окончателните проекти на плановете по ал. 1 и документацията към тях за отразяване решенията на комисията се изработват от изпълнителя в срок, определен от комисията, но не по-дълъг от 60 дни.

(8) (Изм. - ДВ, бр. 45 от 2008 г.) Планът на новообразуваните имоти се одобрява със заповед на областния управител. Заповедта се изпраща в 3-дневен срок за обнародване в "Държавен вестник". След обнародването на заповедта в "Държавен вестник", тя се разгласява по реда на § 4к, ал. 6 от преходните и заключителните разпоредби на ЗСПЗЗ. Жалби срещу одобрения план на новообразуваните имоти могат да се подават от заинтересуваните лица чрез областния управител пред административния съд в 14-дневен срок от обнародването на заповедта.

(9) Планът на новообразуваните имоти влиза в сила, ако не е обжалван в срока по ал. 8. Обжалването спира прилагането на плана в частите - предмет на жалбите.

(10) Планът на новообразуваните имоти се счита за приложен след влизането в сила на заповедта по чл. 28а, ал. 1, трасиране на границите и въвод във владение на собствениците.

(11) Плановете по § 4к, ал. 1 от преходните и заключителните разпоредби на ЗСПЗЗ се съхраняват и поддържат в актуално състояние от Агенцията по кадастъра."