



# РАЙОН „ПРИМОРСКИ” - ОБЩИНА ВАРНА

9010 Варна, бул. „Генерал Колев” № 92, тел: +359/52/359 100; факс 303 110  
сертифицирана СУК EN ISO 9001:2008

**Бланка 301АИ**  
**т. 5.17а от Приложение II на НОАМТЦУТОВ**  
**Срок: 20 дни**

**КОД: 9051**

Платена такса 50.00 лв.  
с фискален бон № ..... / ..... г.  
Подпис на служителя .....

ДО  
КМЕТА  
НА РАЙОН "ПРИМОРСКИ"

## ЗАЯВЛЕНИЕ

за изготвяне на заповед на основание § 4к, ал.(7) от ПЗР на ЗСПЗЗ,  
във връзка с § 4б, ал.(1) от ПЗР на ЗСПЗЗ  
(възстановяване на собственост)

1. От \_\_\_\_\_, ЕГН \_\_\_\_\_  
(трите имена) (попълва се при съгласие на заявителя по смисъла на чл.4 от ЗЗЛД)  
 собственик  упълномощено лице

Адрес: \_\_\_\_\_, тел.: \_\_\_\_\_

2. От \_\_\_\_\_, ЕГН \_\_\_\_\_  
(трите имена) (попълва се при съгласие на заявителя по смисъла на чл.4 от ЗЗЛД)  
 собственик  упълномощено лице

Адрес: \_\_\_\_\_, тел.: \_\_\_\_\_

3. От \_\_\_\_\_, ЕГН \_\_\_\_\_  
(трите имена) (попълва се при съгласие на заявителя по смисъла на чл.4 от ЗЗЛД)  
 собственик  упълномощено лице

Адрес: \_\_\_\_\_, тел.: \_\_\_\_\_

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,**

Моля, да ми се изготви заповед за възстановяване правото на собственост върху имот №  
....., по плана на новообразуваните имоти на местност .....,  
землище ....., община Варна.

## **Приложения:**

1. Влязло в сила решение на Общинска служба "Земеделие и гори" (Поземлена комисия) – копие, заверено за вярност от заявителя.
2. Копие от скица по ПНИ.
3. Актуално удостоверение за наследници – копие, заверено за вярност от заявителя.
4. Нотариално заверено пълномощно – копие, заверено за вярност от заявителя.
5. Списък с данни за всички наследници за уведомяване (трите имена, ЕГН и адрес).
6. Служебна бележка за недължими общински вземания – оригинал.
7. Съдебно решение, заверено за влязло в сила (ако има такова).

**С уважение:** .....

(подпис, печат)

гр. Варна, дата: \_\_\_\_\_ г.

**Забележка:** Таксите са определени съгласно НОАМТЦУТОВ, издадена на основание чл. 9 от ЗМДТ

**§ 4к, ал.(7) от ПЗР на ЗСПЗЗ** (Преходни и заключителни разпоредби на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи):

"Възстановяването, съответно придобиването на правото на собственост върху новообразуваните имоти, се извършва със заповед на кмета на общината, която се съобщава по реда на Гражданския процесуален кодекс. В заповедта се описват местоположението, границите, съседите, както и ограниченията на собствеността и основанията за тях. Към заповедта се прилага скица на имота."

**§ 4б, ал.(1) от ПЗР на ЗСПЗЗ (възстановяване на собственост)** (Преходни и заключителни разпоредби на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи):

"Възстановява се правото на собственост на граждани върху незастроени земеделски земи, върху които е предоставено право на ползване съгласно актовете, посочени в § 4. Когато земите представляват лозя, овощни градини или земеделската земя е единствена на семейството на ползвателя, който живее постоянно в населеното място, в чието землище е имотът, ползвателят придобива правото на собственост, ако заплати земята на собственика чрез общината в тримесечен срок от влиза-нето в сила на оценката по цени, определени от Министерския съвет, съгласно чл. 3б, ал. 2. Ползвателят не може да придобие право на собственост, ако земята е на по-малко от 30 км от градовете с население над 300 хил. жители, независимо от общината, в която се намира, или е на по-малко от 10 км от крайбрежната морска ивица."